

Caso de éxito: Green Office.



G4S Technology ejecuta actualmente el sistema de seguridad y control de El Edificio corporativo y comercial Green Office en la ciudad de Bogotá, construcción ambientalmente sostenible y certificada LEED CS (Leadership in Energy and Environmental Design-Core and Shell), usada en E.U. para categorizar el grado de compromiso ambiental de los proyectos de construcción. En Latinoamérica solo lo ha recibido el edificio del Banco Hsbc de Ciudad de México. Y en Colombia este será uno de los primeros proyectos en aplicar este sistema que garantiza los estándares internacionales de sostenibilidad y respeto por el medio ambiente, además de enormes ahorros en consumo de servicios públicos y bienestar para los usuarios.



Características:

- 39,200 metros cuadrados de construcción.
- 7 pisos y 3 sótanos.
- 461 Parqueaderos
- Auditorio

- Bioclimatización.

El sistema de seguridad y control emplea un BMS “Building Managment System” Schneider Electric “Andover Continuum”, con protocolos de comunicación abiertos Bacnet, Lonworks, Modbus que permiten una integración completa con los subsistemas de seguridad, climatización, iluminación, eléctricos e hidráulicos del edificio. Allí se controlan las variables que permiten dar confort al usuario, ahorrar energía eléctrica y en gran medida convertir el inmueble en un edificio ambientalmente sostenible.

El sistema cuenta con más de 400 detectores de humo direccionables inteligentes, 46 parlantes de evacuación y 31 teléfonos de emergencia conectados a un panel de detección de incendio EST3 Edwards; el sistema de CCTV tiene cerca de 100 cámaras conectadas a grabadoras digitales Pelco totalmente integradas al BMS; 48 lectoras de control de acceso y un sistema de gestión de parqueaderos; y por ultimo un sistema de controladores PLCs Andover de Schneider Electric para supervisión, control y automatización de variables digitales y analógicas.